

VISITOR WAIVER AND RELEASE

**Dubai Star Tower Project in Cluster L2
Jumeirah Lakes Towers - Dubai
developed by Preatoni Real Estate Development
LLC**

This is an active construction site and as such has inherently dangerous conditions. As an indispensable condition to be permitted lawful access to the site, you must sign and acknowledge a Waiver and Release of Liability as set forth below. No persons shall be granted access to the site without wearing a high-visibility vest and a hard hat and proper shoes at all times. Furthermore, no such person shall be allowed on site unless they are accompanied by duly authorized staff from LC&P Engineering Consultants DMCC, the Developer's Representative.

Then:

by signing below, you, on your own behalf and on the behalf of your heirs, successors and assigns, are granting a full and complete Waiver and Release of Liability towards and in favor of the Developer, Preatoni Real Estate Development LLC, the Developer's Representative LC&P Engineering Consultants DMCC, the Main Contractor, Al Rashad Contracting Company LLC and all of their sub-contractors, the Main Consultant, Eng. Adnan Saffarini Office, and all of their employees, agents, partners, successors and assigns, for any and all bodily injury or property damage sustained during your presence on this Project site by whatever cause.

BY SIGNING BELOW, YOU ACKNOWLEDGE AND ACCEPT THAT YOU ARE WAIVING IMPORTANT LEGAL RIGHTS BY SIGNING THIS WAIVER AND THAT YOU ARE ASSUMING THE RISK OF INJURY TO PERSON AND PROPERTY BY YOUR PRESENCE ON THIS SITE.

A copy of this Waiver may be given to you upon request. Valid photo identification must be presented for verification purposes before signing this form.

RINUNCIA E MANLEVA PER VISITATORI

**Dubai Star Tower Project in Cluster L2
Jumeirah Lakes Towers - Dubai
sviluppata da by Preatoni Real Estate
Development LLC**

Questo è un cantiere edile attivo ed in quanto tale esso presenta delle condizioni intrinsecamente pericolose. Quale condizione indispensabile per essere autorizzato ad accedere legalmente al cantiere, Le viene richiesto di firmare e riconoscere una Rinuncia e Manleva da Responsabilità come qui nel seguito definita. Non sarà consentito l'accesso al cantiere a nessun individuo che non indossi, in qualunque momento, un giubbotto ad alta visibilità, caschetto rigido e calzature adeguate. Inoltre non sarà consentito l'accesso al cantiere a nessuno che non sia accompagnato da personale, debitamente autorizzato, di LC&P Engineering Consultants DMCC, il Rappresentante dello Sviluppatore.

Pertanto:

sottoscrivendo in calce questo documento Lei, per proprio conto e per conto dei Suoi eredi, successori o assegnatari, garantisce una completa e totale Rinuncia e Manleva da ogni Responsabilità in favore dello sviluppatore, Preatoni Real Estate Development LLC, del Rappresentante dello Sviluppatore, LC&P Engineering Consultants DMCC, dell'impresa principale, Al Rashad Contracting Company LLC e degli eventuali sub-appaltatori, del Direttore dei Lavori, Eng. Adnan Saffarini Office, e di tutti i loro dipendenti, agenti, soci, successori ed assegnatari, per qualunque e tutti gli infortuni personali o i danni materiali incorsi durante la Sua presenza presso questo cantiere per qualsivoglia causa.

SOTTOSCRIVENDO QUESTA RINUNCIA E MANLEVA, LEI PRENDE ATTO ED ACCETTA DI RINUNCIARE AD IMPORTANTI DIRITTI LEGALI E CHE, CON LA SUA PRESENZA IN CANTIERE, LEI STA ASSUMENDO RISCHI DI INFORTUNI PERSONALI E DANNI MATERIALI.

Una copia di questa Rinuncia e Manleva potrà esserLe consegnata a sua richiesta. Un documento di identità valido con fotografia dovrà essere presentato ai fini di verifica prima della firma di questo modulo.

Name and Surname / Nome e Cognome:

Passport No. / Numero di passaporto: Date / Data:

Signature / Firma:

VISITORS CHECK LIST

**Dubai Star Tower Project in Cluster L2
Jumeirah Lakes Towers - Dubai
developed by
Preatoni Real Estate Development LLC**

1. All visitors, before entering the site, must report to LC&P's staff and attend a safety information brief to be held by LC&P at the presence of the Health, Safety and Environment Engineer by the Main Consultant. High-visibility vests and hard hats will be distributed to all visitors by LC&P.
2. All visitors are required to sign a Visitor Waiver and Release Form and obtain a visitor badge before entering the site.
3. The following prescriptions must be observed during the site visit:
 - Hard hats, high visibility vests and appropriate flat soled footwear required at all times;
 - All warning signs and barricades must be obeyed;
 - Do not stray from the approved path for ingress and egress;
 - Do not enter areas with inadequate lighting;
 - Be aware of and stay clear of any overhead hazards;
 - Smoking is prohibited;
 - Do not touch or walk on welding leads, wires, piping ductwork, conduit or other construction materials of any kind;
 - Climbing on ladders or scaffolds is prohibited;
 - Do not lean on or reach beyond any handrails or barricades;
 - Be aware that walking surfaces will be uneven or have other impediments not present in a finished product and that extreme care should be taken with each step;
 - Report any hazards to an LC&P's representative.

BY SIGNING THIS DOCUMENT BELOW, YOU ACKNOWLEDGE AND CONFIRM YOU HAVE ATTENDED THE SAFETY BRIEF AND HAVE RECEIVED THE PERSONAL PROTECTION EQUIPMENT LISTED ABOVE.

CHECK LIST PER VISITATORI

**Dubai Star Tower Project in Cluster L2
Jumeirah Lakes Towers - Dubai
sviluppata da
Preatoni Real Estate Development LLC**

1. Tutti i visitatori, prima di entrare in cantiere, devono presentarsi al personale di LC&P e partecipare alla sessione informativa sulla sicurezza, organizzata da LC&P alla presenza del Responsabile per la Sicurezza del Direttore dei Lavori. Giubbotti ad alta visibilità e caschetti rigidi saranno distribuiti da LC&P a tutti i visitatori.
2. Tutti i visitatori devono firmare il modulo di Rinuncia e Manleva ed ottenere un badge da visitatore prima di entrare in cantiere.
3. Le seguenti prescrizioni devono essere osservate durante la visita in cantiere:
 - Caschetti rigidi, giubbotti ad alta visibilità e calzature con soles piatte adeguate devono essere sempre indossate;
 - Tutti i cartelli di avvertimento e le transenne devono essere rispettate;
 - Non deviare dai percorsi approvati di ingresso ed uscita dal cantiere;
 - Fare attenzione e mantenersi a distanza da carichi sospesi e pericoli dall'alto;
 - E' vietato fumare;
 - Non toccare o calpestare cavi da saldatura, cavi, tubature, cavidotti e condotte o altri materiali da costruzione di qualunque tipo;
 - E' vietato salire su scale o ponteggi;
 - Non sporgersi o inoltrarsi oltre parapetti o transenne;
 - Fare attenzione al fatto che le superfici su cui si cammina possono essere irregolari o presentare altri impedimenti non presenti in ambienti finiti e che va prestata estrema attenzione ad ogni passo;
 - Segnalare qualunque pericolo ad un rappresentante di LC&P.

SOTTOSCRIVENDO QUESTO DOCUMENTO QUI SOTTO, LEI RICONOSCE E CONFERMA DI AVER PARTECIPATO ALLA SESSIONE INFORMATIVA SULLA SICUREZZA E DI AVER RICEVUTO I DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE SOPRA MENZIONATI.

Signature / Firma: